**一、申请材料**

**购房提取：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **支取理由** | **携带材料名称** | **材料形式** | **材料要求** |
| 购房提取 | 本人身份证 | 原件及复印件 |  |
| 购房合同 | 原件及复印件 |  |
| 首付款发票或收款收据及银行刷卡支付凭证 | 原件及复印件 | 如购买二手房需提供契税发票或普通增值税发票原件和复印件 |
| 结婚证件或同户户口簿 | 原件及复印件 | 以配偶或其他直系亲属为购房人身份提取的需提供，本人提取无需提供 |
| 银行卡账号 |  | 非外资银行的借记卡 |

备注一：2017年11月1日之后签订的购房合同，可自行支付宝提取（详见：http://zjgjj.com/info/ff8080816183a2ea016261c0ba730aa3）或省直住房公积金中心网上提取（详见：http://zjgjj.com/info/ff8080815fe28f7a016025fb6b5803ed）；

备注二：如需单位代提请将上述材料复印件提交至行政服务办事大厅2号窗口，我们会在10个工作日内代为提取并打入您的银行卡账户。

备注三：异地购买住房还需提供网签备案号码，同时告知查询密码。

备注四：职工在非本市且非户籍地购房及偿还住房贷款本息的，不得提取公积金。（缴存地、户籍地的认定均以地级行政区范围为界。2018年7月6日前，职工在非本市及非户籍地已签订正式购房合同的，按原提取政策执行。）

**还贷提取：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **支取理由** | **携带材料名称** | **材料形式** | **材料要求** |
| 还贷提取 | 本人身份证 | 原件及复印件 |  |
| 借款合同 | 原件及复印件 |  |
| 银行提供的还款凭证 | 原件 |  |
| 结婚证件或同户户口簿 | 原件及复印件 | 以配偶或其他直系亲属为购房人身份提取的需提供，本人提取无需提供 |
| 银行卡账号 |  | 非外资银行的借记卡 |

备注一：如需单位代提请将上述材料复印件和银行提供的还款凭证原件提交至行政服务办事大厅2号窗口，我们会在10个工作日内代为提取并打入您的银行卡账户。

**退休提取：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **支取理由** | **携带材料名称** | **材料形式** | **材料要求** |
| 还贷提取 | 本人身份证 | 原件 |  |
| 退休证 | 原件及复印件 | 男性未满60周岁、女性未满55周岁需提供，已满岁数者无需提供 |
| 银行卡账号 |  | 非外资银行的借记卡 |

备注一：单位提供零材料代提服务，一般会在退休次月30日前打入您退休前工资卡账户；

备注二：职工住房公积金账户处于封存状态方可自行提取，一般为退休次月15日以后；

备注三：职工男性满60周岁、女性满55周岁可自行支付宝提取（详见：http://zjgjj.com/info/ff8080816183a2ea016261c0ba730aa3）或省直住房公积金中心网上提取（详见：http://zjgjj.com/info/ff8080815fe28f7a016025fb6b5803ed）。

**离职提取：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **支取理由** | **携带材料名称** | **材料形式** | **材料要求** |
| 离职提取 | 本人身份证 | 原件及复印件 |  |
| 终止劳动关系证明 | 原件及复印件 |  |
| 户口簿 | 原件及复印件 | 户口需已迁出杭州市 |
| 银行卡账号 |  | 非外资银行的借记卡 |

备注一：需与原单位终止劳动关系且公积金账号封存满半年后方可提取。

**无房提取：**

请自行支付宝提取（详见：http://zjgjj.com/info/ff8080816183a2ea016261c0ba730aa3）或省直住房公积金中心网上提取

（详见：http://zjgjj.com/info/ff8080815fe28f7a016025fb6b5803ed）

**二、办事流程**

网上提取：支付宝或省直住房公积金网上办理

自行提取：携带相关材料至省直住房公积金中心各业务网点办理

单位代提：携带相关材料交至行政服务办事大厅2号窗口

**三、常见问题**

**（一）我除了上述支取理由，其他理由能不能提取住房公积金？装修能不能提取住房公积金？**

 装修不能提取住房公积金，其他支取理由和支取材料请见以下网址最新版：<http://www.zjgjj.com/col/zjhq_gjj-ywzn-gjjzqyw>

**（二）如何查询个人的公积金账号及公积金缴存支取情况？**

 １.打开支付宝，进入城市服务，点击公积金，通过“公积金查询”

选项选择“浙江省直单位公积金”后，可实时查看个人公积金信息；

 ２.关注省直住房公积金中心官方微信公众号zjszgjj,通过官方微信

可实时查看个人公积金信息；

 ３.登录省直公积金查询页http://web.zjgjj.com/szhfsnet/，进行

注册后实时查询个人公积金缴存、支取及余额情况；

 ４.电话咨询：12329-0；

 ５.通过校网统一身份认证系统查询个人公积金账号、个人公积金余额情况和个人公积金补贴余额情况。

**（三）省直住房公积金管理中心业务网点地址及业务受理时间？**

省直住房公积金中心网点地址：

凤起路619号（人民大会堂南，花中城宴会厅斜对面）；

古墩路97号浙商财富中心2号楼三楼；

下沙经济开发区6号大街新加坡科技园中信银行2楼；

杭州市市民街196号中国农业银行杭州市市民街支行内。

业务受理时间：全月受理（双休日、节假日除外）上午8:30-11:30, 下午13:30-16:30。

**（四）外地买房可否支取公积金？**

 职工在非本市且非户籍地购房及偿还住房贷款本息的，不得提取公积金。（缴存地、户籍地的认定均以地级行政区范围为界。2018年7月6日前，职工在非本市及非户籍地已签订正式购房合同的，按原提取政策执行。）

**（五）购买车库、办公楼、酒店式公寓和单身公寓可以支取公积金吗？**

 不可以。

**（六）子女买房、还贷的，父母是否可以支取公积金？父母买房、还贷的，子女可否支取公积金？**

 可以。

**（七）委托他人办理的，需提供哪些材料？**

 **１.委托配偶、父母、子女代为办理的，代理人应当出具本人和委托**

 **人身份证原件及复印件、有效关系证明（如结婚证、户口本或派出所开具的关系证明）原件及复印件。**

 **２.委托非直系亲属代为办理的，代理人应当出具委托提取公证书原**

 **件及复印件、本人和委托人身份证原件及复印件。**